

			INFORME MENSUAL SOCIAL			CÓDIGO: MM-GI-DO-F-028			
Informe No	5		Periodo	1 al 28 2 2026		Proyecto	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 1		
Contrato de obra	SA -007-2025-LOTE 1								
Contratista	UT VIVIENDAS 2025								

1. DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES SOCIALES REALIZADAS

1.1 INFORMACIÓN, DIVULGACIÓN Y PARTICIPACIÓN COMUNITARIA

1.1.1 REUNIONES CON LA COMUNIDAD									
Periodo	FECHA			Lugar	Tipo de reunión	No Asistentes	Anotaciones		Registros dejados
1 al 28 de FEBRERO de 2026	19	2	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Jose Bienvenido Pinto Ojeda donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.		Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	19	2	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Luz Darys Vergal Cerda donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.		Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	19	2	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Elixel Enrique Córdoba Coba donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.		Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	19	2	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Gregoria Cañate Valdez donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.		Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	19	2	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Leticia Elena Hernandez Negrete donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.		Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	19	2	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Humberto Rada Vargas donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.		Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	19	2	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Alberto Manuel Paguana Cortina donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.		Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	19	2	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Eliana Judith Ariza Padilla donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.		Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	19	2	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Gertrudis Elena Salgado Marquez donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.		Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	19	2	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Cassiani Salas Edelmira donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.		Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	19	2	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Leidy Del Carmen Angulo Perez donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.		Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	19	2	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Jenifer Paola Diaz Molina donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.		Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	19	2	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Carmen Ines Arevalo Mojica donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.		Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	19	2	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Jose Gonzalo Gonzalez Caro donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.		Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	19	2	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Yair Sebastian Coronado Solano donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.		Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	19	2	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Yira Alexandra Carpio Santacruz donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.		Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	19	2	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Rosmira Elena Buelvas Ropain donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.		Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
					Total	51			

1.1.2 DIVULGACIÓN A LA COMUNIDAD						
Periodo	Fecha		Mecanismo de divulgacion	Cantidad	Tema	Registros dejados
1 al 28 de FEBRERO de 2026	N/A		N/A	N/A	N/A	N/A
			Total	0		

Informe No 5 Periodo 1 al 28 2 2026 Proyecto
 Contrato de obra SA -007-2025-LOTE 1
 Contratista UT VIVIENDAS 2025

EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 1

1.2 POLITICA DE EMPLEO
2.2.1 INCLUSION DE PERSONAL

Nombre	Cedula	Cargo	Tipo de población
KEVIN CAMILO VERGARA ALVARADO	1118843317,0	RESIDENTE DE OBRA	DECRETO 1860
LORENA ANDREA VILORIA ALIAN	1005675672,0	PROFESIONAL SOCIAL	DECRETO 1860
YULIS PORRAS AFRICANO	3636729298,0	PROFESIONAL SST	DECRETO 1860
FRANCISCO TERAN FERRER	72,003,962	CONDUCTOR	LOCAL
RONNIE MERCADO CASTRO	1063956191	CONDUCTOR	LOCAL
TRIVALDO CASTRILLO DE LA CRUZ	1002377487	CONDUCTOR	LOCAL
ALVARO JULIO MERCADO	73475388	OFICIAL	LOCAL
JAMES HERNANDEZ	1042444891	AYUDANTE	LOCAL
JEYS VEGA	8573784	AYUDANTE	LOCAL
LUIS MANUEL GONZALEZ	17867482	AYUDANTE	LOCAL
LUIS VILLANUEVA	72171923	AYUDANTE	LOCAL
OMAR LOPEZ ARRIETA	1234889246	AYUDANTE	LOCAL

Cantidad de mano de obra no calificada MONC dentro del proyecto

45

Cantidad de mano de obra calificada MOC dentro del proyecto

18

1.3 INFRAESTRUCTURA DE PREDIOS
1.3.1 ACTAS DE VECINDAD

Barrio	Acta No	Ocupante / propietario	Dirección	Tipo de uso	Estado		Observaciones
					Inicio	Cierre	
Villas de la Cordialidad	1787	Jose Bienvenido Pinto Ojeda	K 6 134 80 BLOQUE 12 TORRE 3 APTO 309	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Villas de la Cordialidad	1773	Luz Darys Vergal Cerda	K 6 134 80 BLOQUE 12 TORRE 3 APTO 309	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Villas de la Cordialidad	1784	Elizei Enrique Cordoba Coba	K 6 134 80 BLOQUE 12 TORRE 4 APTO 413	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Villas de la Cordialidad	1771	Gregoria Cafiade Valdez	K 6 134 80 BLOQUE 12 TORRE 3 APTO 211	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Villas de la Cordialidad	1781	Leticia Elena Hernandez Negrete	K 6 134 80 BLOQUE 12 TORRE 4 APTO 213	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Villas de la Cordialidad	1780	Humberto Rada Vargas	K 6 134 80 BLOQUE 12 TORRE 4 APTO 115	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Villas de la Cordialidad	1769	Alberto Manuel Paguana Cortina	K 6 134 80 BLOQUE 12 TORRE 2 APTO 305	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Villas de la Cordialidad	1772	Eliana Judith Ariza Padilla	K 6 134 80 BLOQUE 12 TORRE 3 APTO 212	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Villas de la Cordialidad	1770	Gertrudis Elena Salgado Marquez	K 6 134 80 BLOQUE 12 TORRE 3 APTO 109	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Villas de la Cordialidad	1738	Cassiani Salas Edelmira	K 6 134 80 BLOQUE 1 TORRE 1 APTO 202	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Villas de la Cordialidad	1747	Leidy Del Carmen Angulo Perez	K 6 134 80 BLOQUE 11 TORRE 2 APTO 308	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Villas de la Cordialidad	1742	Jenifer Paola Diaz Molina	K 6 134 80 BLOQUE 11 TORRE 1 APTO 503	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Villas de la Cordialidad	1761	Carmen Ines Arevalo Mojica	K 6 134 80 BLOQUE 11 TORRE 6 APTO 421	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Villas de la Cordialidad	1759	Jose Gonzalo Gonzalez Caro	K 6 134 80 BLOQUE 11 TORRE 6 APTO 122	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Villas de la Cordialidad	1748	Yair Sebastian Coronado Solano	K 6 134 80 BLOQUE 11 TORRE 2 APTO 406	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Villas de la Cordialidad	1753	Yira Alexandra Carpio Santacruz	K 6 134 80 BLOQUE 11 TORRE 3 APTO 509	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Villas de la Cordialidad	1752	Rosmira Elena Buelvas Ropain	K 6 134 80 BLOQUE 11 TORRE 3 APTO 311	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Villas De La Cordialidad	1607	Karina Juleys Romero Orellano	K 6 134 80 BLOQUE 11 TORRE 2 APTO 408	Residencial		1	Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Villas De La Cordialidad	1738	Bismaida Cortes Llerena	K 6 134 80 BLOQUE 11 TORRE 4 APTO 516	Residencial		1	Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Villas De La Cordialidad	1740	Kelly Johanna Palomino Navarro	K 6 134 80 BLOQUE 1 TORRE 3 APTO 209	Residencial		1	Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Simon Bolivar	1749	Liceth Paola Nieves Albadan	K 6A 19 128	Residencial		1	Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Villas De La Cordialidad	1756	Cassiani Salas Edelmira	K 6 134 80 BLOQUE 1 TORRE 1 APTO 202	Residencial		1	Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Total					17	5	

1.3.2 REPARACION/INDEMNIZACIÓN DE BIENES O INFRAESTRUCTURA AFECTADA

Periodo	Acta No	Nombre del afectado	Cédula	Dirección	Descripción	
					Afectación	Bien restituído
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Informe No 5 Periodo 1 al 28 2 2026 Proyecto
 Contrato de obra SA -007-2025-LOTE 1
 Contratista UT VIVIENDAS 2025

EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 1

1.4 ATENCION A LA COMUNIDAD
1.4.1 MECANISMOS DE COMUNICACIÓN CON LA COMUNIDAD

MECANISMOS DE ATENCION	LUGAR DE INSTALACION	BARRIO	FECHA DE INSTALACION	OBSERVACION
NUMERO DE CELULAR	MOVIL	VILLAS DE LA CORDIALIDAD		horario de atención: 8 :30 a 12:30 - 3001194973 - 3008327930
PENDON	Carrera 6 # 134 - 80 BQ 5 TORRE 2 APTO 308	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	20 DE ENERO 2026	horario de atención: 8 :30 a 12:30 - 3001194973 - 3008327930

1.4.2 MANIFESTACIONES CIUDADANAS

Se debe anexar el registro de la matriz de PQRS establecido por la entidad contratante

1.5 SOSTENIBILIDAD SOCIAL

Fecha	Actividad /tema	Población objetivo	Barrio / Dirección	No Asistentes	Cant piezas entregadas	Registros dejados
28 / 2 / 2026	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

2. INDICADORES DE GESTION SOCIAL

INDICADORES		TOTAL		2025														2026														2027													
Programa	Fórmula x 100%	Acumulado	Promedio	NOV	DIC	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct																		
Programa de informacion y participacion	Reuniones realizadas	17		0	0	0	17																																						
	Reuniones programadas	17		0	0	0	17																																						
	Reuniones con la comunidad	100%		0%	0%	0%	100%																																						
	Reuniones individuales realizadas	17		0	0	0	17																																						
	Reuniones individuales programadas	17		0	0	0	17																																						
	Reuniones por beneficiario	100%		0%	0%	0%	100%																																						
	No asistentes a las reuniones	51		0	0	0	51																																						
	Mecanismos de divulgación implementados	51		0	0	0	51																																						
	Asistencia a las reuniones	100%		0%	0%	0%	100%																																						
Infraestructura de predios	No de actas levantadas	17		0	0	0	17																																						
	No de vivienda del proyecto	2000		2000	2000	2000	2000																																						
	Actas de inicio	0%		0%	0%	0%	1%																																						
	No de actas de cierre realizadas	5		0	0	0	5																																						
	No de actas de inicio realizadas	17		0	0	0	17																																						
	Cierre de actas de vecindad	29%		0%	0%	0%	29%																																						
Atención a la comunidad	Total de pqr cerradas	0		0	0	0	0																																						
	Total pqr abiertas	0		0	0	0	0																																						
	Eficiencia en la gestión PQRS			0%	0%	0%	0%																																						
Sostenibilidad social	Actividades realizadas	0		0	0	0	0																																						
	Actividades programadas	0		0	0	0	0																																						
	Actividades con los trabajadores			0%	0%	0%	0%																																						
	Actividades realizadas	0		0	0	0	0																																						
	Actividades programadas	0		0	0	0	0																																						
	Actividades con la comunidad			0%	0%	0%	0%																																						
Politica del empleo	Empleo generados Mujeres C.O	0		0	0	0	0																																						
	Empleos requeridos contractual	0		0	0	0	0																																						
	Empleos Mujeres centro de oportunidades			0%	0%	0%	0%																																						
	Empleos generados PPC	2,8		0	4	4	3																																						
	Total de empleos generados	36,0		0	41	40	63																																						
	Empleos poblacion proteccion constitucional Dec 1860/21	8%		0	100%	100%	5%																																						
	Empleos generados MONC	13,8		0	24	22	9																																						
	Total de empleos generados	27,3		0	24	22	63																																						
	Empleos MONC	50%		0	100%	100%	14%																																						
	Empleos generados MOC	18,5		19	19	18	18																																						
	Total de empleos generados	29,8		19	19	18	63																																						
	Empleos MOC	62%		100%	100%	100%	29%																																						

3. OBSERVACIONES

Informe No 5 Periodo 1 al 28 2 2026
 Contrato de obra SA-007-2025-LOTE 1
 Contratista UT VIVIENDAS 2025

Proyecto **EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 1**

4. ANEXOS

No	Descripción	No folios
PGS1	Registro consolidado de atenciones ciudadanas(pqrs)	0
PGS2	Registro formato de atenciones ciudadanas	0
PGS3	Soportes mecanismos de divulgación implementados	0
PGS4	Registro actas de reunión	0
PGS5	Registro listados de asistencia	0
PGS6	Registro control entrega de volantes	0

No	Descripción	No folios
PGS7	Certificación población víctimas del conflicto	1
PGS8	Certificación mujeres centro de oportunidades	2
PGS9	Actas de vecindad	25
PGS10	Acta restitución bienes afectados	0
PGS11	Registro fotográfico	1
PGS12	Otros anexos	0

Firma 
 Nombre **YULEXI PEREZ FLOREZ**
 Responsable del área social
 Contratista

Firma 
 Nombre **ANYELIN OROZCO SOLORZANO**
 Responsable del área Social
 Interventoría